



Gratis WOZ-check en bezwaarschrift

Heeft u hem al binnen, de WOZ-beschikking en aanslag gemeentelijke belastingen? Klopt de vastgestelde WOZ-waarde? Laat REBO Bedrijfsmakelaars geheel vrijblijvend en gratis een WOZ-check uitvoeren. Wanneer nodig tekenen we ook gelijk bezwaar aan.



In de periode half januari tot begin maart verstuurt uw gemeente weer de WOZ-beschikkingen en aanslagen gemeentelijke belastingen. De WOZ-waarde van uw bedrijfspand is het bedrag waarvoor u het pand op waarde peildatum volgens de gemeente kon verkopen. De WOZ-waarde 2016 is dus als het ware de fictieve verkoopprijs op 1 januari 2015.

Te hoge WOZ-waarde kan u geld kosten

Een te hoge WOZ-waarde kan u geld kosten. Diverse belastingen, zoals de OZB, waterschapsbelasting en vennootschaps- en/of inkomstenbelasting, zijn namelijk gebaseerd op de WOZ-waarde.

Gratis waarde-check

Twijfelt u over de hoogte van uw WOZ-beschikking of wilt u een onafhankelijke waardering? Laat REBO Bedrijfsmakelaars dan een gratis waarde-check uitvoeren. Wij kunnen u precies vertellen of uw bedrijfspand goed is gewaardeerd en wat de juiste waarde is.

Bezwaarschrift? Regelen we!

Is de WOZ-waarde te hoog, dan kunt u binnen zes weken na dagtekening van het aanslagbiljet bezwaar aantekenen. Het indienen van een bezwaar verzorgen wij ook graag voor u. Bij een verlaging van de WOZ-waarde betaalt de gemeente via een wettelijke regeling onze kosten. Als het niet lukt om de WOZ-waarde te verlagen, brengen wij u geen kosten in rekening.

Wilt u meer informatie over de bezwaarprocedure of wilt u ons uw WOZ-waarde laten controleren? Bel voor een afspraak met (038) 455 97 77 of mail naar bedrijfsmakelaars@rebogroep.nl

REBO Bedrijfsmakelaars, uw servicegerichte partner

REBO Bedrijfsmakelaars is uw specialist in bedrijfshuisvesting met kantoren in Zwolle, Doetinchem en Deventer. We zijn servicegericht en sterk op de markt voor kantoorgebouwen, bedrijfsruimten en winkels.

Onze dienstverlening gaat veel verder dan alleen het bemiddelen tussen vraag en aanbod van bedrijfspanden. Dankzij onze gedegen marktkennis en de wijze waarop wij ons verdiepen in de klant, kunnen de bedrijfsmakelaars van REBO u in een vroegtijdig stadium adviseren over te nemen besluiten. Is de knoop doorgehakt, dan is vervolgens de bemiddeling met koper, verkoper, huurder, bouwer of gemeente over de bedrijfsruimte bij ons in goede handen.

REBO Bedrijfsmakelaars biedt u de volgende diensten:

- advies over bedrijfshuisvesting,
- bemiddeling bij verkoop en verhuur van bedrijfsmatig vastgoed,
- bemiddeling aankoop en aanhuur van bedrijfsmatig vastgoed,
- taxaties herbouwwaarde bedrijfshuisvesting,
- taxaties van bedrijfspanden en bedrijfsruimte,
- advies en begeleiding bij vastgoed beleggingstransacties.

REBO Bedrijfsmakelaars is ook uw makelaar. [Leer ons beter kennen.](#)